



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## MAISON BELDY 3 CH SUR 2000M2

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4374-VILLA-105M2-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4374-VILLA-105M2-VENTE-ESSAOUIRA/)

REF. 7510 - VILLA EN VENTE À ESSAOUIRA

2 800 000 dhms



Au cœur d'une zone urbaine, très aisément accessible par une piste confortable, cette maison beldy est posée sur une magnifique parcelle de 2000 m<sup>2</sup>, complantée d'oliviers, de figuiers et disposant d'une très belle terre pour faire un potager ou autre chose. La construction carrée dispose de trois chambres, deux salons, une cuisine, une salle de bain et un escalier menant à la terrasse qui pourrait soit être aménagée soit servir pour un futur agrandissement en R+1. La maison est raccordée au réseau de l'ONE et le sera bientôt pour le réseau d'eau potable, un puits est actuellement utilisé pour les besoins en eaux.

### Détails

Surface: 105 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 2 000 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

Niveaux: 1

Chambres: 3

Salles de bain: 1

Etat: A rénover

Avantages: De part son terrain et les possibilités de transformations cette maison détient un énorme potentiel vu la zone très demandée ou elle est située. Idéal pour ceux qui n'ont pas peur des travaux afin de faire leur maison idéale

### Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Ghazoua

Distance du Golf: 6 km



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Distance de l'aéroport: 6 km

Distance de la ville: 8 km

Distance de la mer: 8 km

Votre contact

Mehidy El Bejaoui

[info@immobilier-pro-maroc.com](mailto:info@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 660 59 59 78](tel:+212660595978)



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

