



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## SUPERBE RIAD TITRÉ À LA KASBAH 185 M2 À RÉNOVER

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4329-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4329-RIAD-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7466 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

3 850 000 dhms



Nous vous proposons ce Riad traditionnel de 185 m2 au sol dans le quartier de la Kasbah de Marrakech.

Ce Riad traditionnel avec moulures et zelliges est composé de la manière suivante :

Au rez de chaussée vous trouverez 3 très grandes pièces ainsi que 3 grandes salles d'eau et un patio très lumineux d'environ 50 m2 qui est actuellement couvert avec une armature métal.

Au 1er étage se trouvent 4 pièces dont 2 très grandes ainsi 3 salles d'eau.

Enfin le rooftop sur 3 cotés avec une magnifique vue sur l'Atlas et les toits de la Kasbah ou vous trouverez une salle d'eau et une cuisine extérieure.

Accès voiture à 20 m de la porte du Riad.

Ce Riad est idéal pour une Maison d'hôtes car possibilité d'y faire au moins 7 chambres.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Détails

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres:

Etat: A rénover

Avantages: Beaux volumes Emplacement n°1 Accès voiture 30 m Titré Vue Atlas

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Kasbah

Votre contact

Marrakech

[marrakech@immobilier-pro-maroc.com](mailto:marrakech@immobilier-pro-maroc.com)

+212 779 02 33 63



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS

o