



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

VILLA PISCINE, 4 CH AVEC SALLE DE BAIN. AVNA DÉFINITIVE.

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4315-VILLA-500M2-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4315-villa-500m2-vente-essaouira/)

REF. 7453 - VILLA EN VENTE À ESSAOUIRA

0 €



Très belle villa de 500 m² rénoverée avec goût et de très beaux matériaux, située à 15 minutes d'Essaouira. Disposant de 4 grandes chambres ayant chacune sa salle de bain avec douche, Max 10 pax Un large salon avec 4 canapés, une salle à manger équipée d'un table de 4 m de long en noyer massif et ces 10 fauteuils en noyer de Jean Jeanneret, une cuisine ouverte dans un style épuré, son îlot central et son bar en Noyer massif, tous les portes des placards sont en noyer. il y a aussi une arrière cuisine idéalement située près de la porte de service. -1 Suite double climatisée avec un lit 200 x 210 literie palace une pièce dressing et sa salle bain douche, double vasques, possibilité de rajouter une baignoire, la salle de bain est équipée d'un radiateur -1 grande chambre triple climatisée avec un lit 200 x 210 literie palace et un lit de 200 x 90 et sa salle de bain douche et placard, la salle de bain est équipée d'un radiateur - 1 grande chambre triple climatisée avec lit de 160 x 200 et lit de 90 x 200 et sa salle de bain douche et placard, la salle de bain est équipée d'un radiateur -1 chambre double climatisée avec lit de 160 x 200 et sa salle de bain douche et placard, la salle de bain est équipée d'un radiateur Toutes les huisseries extérieur sont aluminium de qualité de chez Sepalumic avec double vitrages et certaine fenêtres sont équipées de moustiquaires. Toutes portes à l'intérieur sont en noyer de 6 cm d'épaisseur Sur un terrain de 3300 m² au milieu des arganiers, piscine de 10 x 5 m à débordement, coin barbecue avec four à pain, table extérieur pour 14 personnes, coin salon extérieur pour 9, 4 transats avec parasols Un logement de gardien composée d'un salon cuisine, une chambre et une salle d'eau Un grand garage et un atelier, le tout faisant 80 m² couverts. La propriété dispose de l'AVNA définitive.

Les frais d'agence sont de 2.5 %HT, soit 3%TTC, n'hésitez pas à nous contacter pour une visite ou des informations complémentaires à ce numéro: +212 6 60 59 78.

Détails

Année de construction: 2 012

Surface: 500 m²

Surface du Terrain: 3 300 m²

todo



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Caractéristiques

Niveaux: 1

Chambres: 4

Salles de bain: 4

Etat: Impeccable

Avantages: Entièrement restauré et décoré avec beaucoup de gout ce bien est idéal pour une maison en location saisonnière ou un lieu de villégiature tout confort dans la campagne berbère. Les 4 chambres spacieuses et l'ensemble de la villa sont meublés et équipés, il ne restera plus qu'à faire les courses.

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Campagne

Votre contact

Mehidy El Bejaoui

info@immobilier-pro-maroc.com

+212 660 59 59 78



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS

o