



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

RIAD 5 CHAMBRES AVEC AUTORISATION D'EXPLOITATION SOUS LE RÉGIME DES HABOUS

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4220-MAISON-DHOTES-250m2-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4220-MAISON-DHOTES-250m2-VENTE-ESSAOUIRA/)

REF. 7360 - MAISON D'HÔTES EN VENTE À ESSAOUIRA

1 85 000 €



Situé au sud de la médina dans un quartier calme ce riad décoré avec gout propose 5 chambres dont une suite. Au RDC l'entrée se fait sur un vaste salon réception qui donne de suite le ton de la décoration faite avec gout, du sol au plafond tout participe à une belle ambiance. Une grande chambre triple avec salle de bain, un toilette invités et une cuisine complètes le rez-de-chaussée.

Au premier étage vous trouverez une grande suite et deux chambres, chacune avec salles de bains et très bien décorées. La dernière chambre avec salle de bain est située au deuxième étage.

enfin au dernier niveau une grande terrasse nécessitant quelques aménagements vient terminer ce beau riad. Le loyer mensuel pour ce riad sous le régime des habous est de 2000 dhs, le prix demandé pour la reprise du contrat, le fdc et tout l'ameublement est de 185000€, n'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples renseignements.

les frais d'agence: 2.5 %HT, soit 3%TTC. Merci de nous contacter au numéro suivant : +212 660 59 59 78 pour toute visite ou information complémentaire.

Détails

Surface: 250 m²

Surface du Terrain: 100 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 5

Salles de bain: 5

Etat: Impeccable



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Avantages: Très belle ambiance, loyer très bas, quartier calme est prisé

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Médina

Distance du Golf: 5 km

Distance de l'aéroport: 12 km

Distance de la mer: 1 km

Votre contact

Mehidy El Bejaoui

info@immobilier-pro-maroc.com

+212 660 59 59 78



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS

o