Jemaa El Fna Immobilier
Marrakech Essaouira
+212 661 21 56 67 +212 671 08/ 46 63

# Immeuble de 3 appartements avec une vue panoramique sur mer & golf à diabat

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/3708-immeuble-280m2-vente-essaouira/

Ref. 6860 - Immeuble en Vente à Essaouira

550 000 €

Cette propriété conviendra pour les acquéreurs qui cherche d'un bien proche de la mer et avec une vue magnifique sur le Golf de Mogador et la plage, au cœur du village de Diabat à 2 km d'Essaouira sur la côte atlantique , localisé cet immeuble récent à la façade parée de pierres sèches, dispose de 3 appartements indépendants au style contemporain.

RDC: un appartement de 100m² composé de 2 chambres spacieuses et d'un agréable patio avec sa fontaine, cuisine entièrement équipée avec son coin repas, salon, cheminée, 1 salle de bain avec douche à l'italienne et wc indépendants, un garage permet de garer facilement un véhicule.

1er Étage: cet appartement de 100m² offre une belle vue sur la forêt d'arganiers, composé de 3 chambres spacieuses dont une suite parentale avec salle de bain privative, cuisine entièrement équipée avec son coin repas, salon , cheminée, salle de bain avec douche à l'italienne et wc indépendants.

2 éme Étage: cet appartement de 80m² avec vue panoramique sur le Golf et la mer, dispose de 2 chambres dont l'une avec vue sur mer ,de large baies vitrées ouvrant une terrasse privé de 36m², une salle de bain avec douche à l'italienne , une cuisine équipée avec son coin repas, un salon avec Tv et cheminée.

Toit terrasse: le dernier niveau héberge un solarium carrelé de 100m² avec vue panoramique à 360° sur mer, golf et médina.

Les appartements ont de beaux volumes et bien entretenu, le mobilier de qualité, les murs sont peints ou en pierre, les sols sont carrelés, plafonds travaillés.

les frais d'agence: 2.5 %HT, soit 3%TTC. ps: ce bien est vendu entièrement.

Idéal pour investissement avec retour sur location, veuillez nous contacter pour plus de renseignements.

Détails
Surface: 280 m²
Surface du Terrain: 100 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 3
Chambres: 7
Salles de bain: 4
Etat: Impeccable
Avantages: immeuble bien entretenu, vue sur mer & golf , produit lucratif..

Situation
Ville: Essaouira
Quartier: Diabet
Distance du Golf: 0,3 km
Distance de l'aéroport: 14 km
Distance de la ville: 2 km
Distance de la mer: 1 km

Votre contact
Yoann Attia
ya@immobilier-pro-maroc.com
+212 671 08 46 63

## Les Photos

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

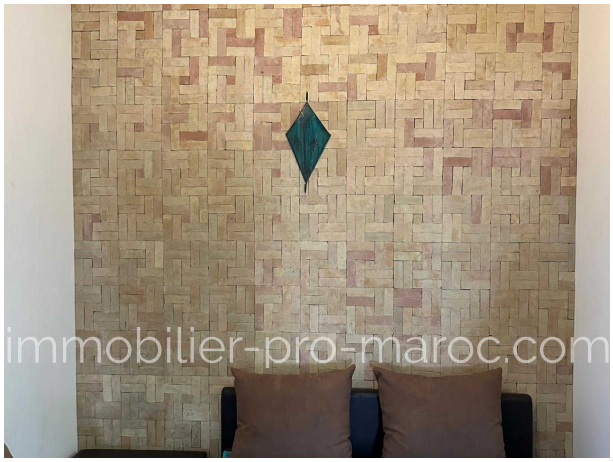
immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

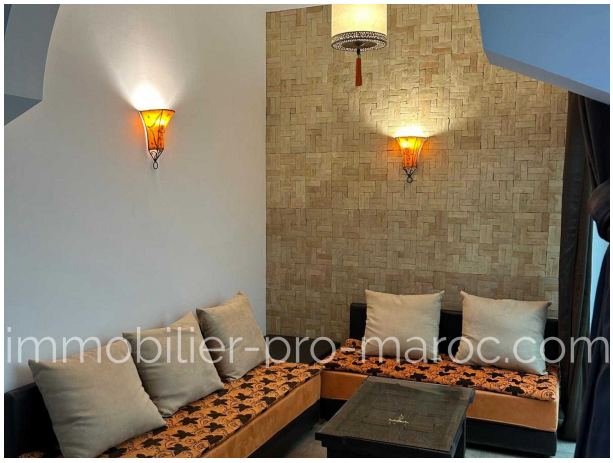
immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com


immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com


immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com