



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

CHARMANTE MAISON AVEC PISCINE A 8 KM D'ESSAOUIRA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/3629-VILLA-187M2-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/3629-villa-187m2-vente-essaouira/)

REF. 6783 - VILLA EN VENTE À ESSAOUIRA

250 000 €



Au milieu d'un terrain clos et arboré avec pelouses et arganiers, construite sur une parcelle de 802m², en profitant d'une surface habitable de 187m², Elle est situé à 8 Kms d'Essaouira au calme et loin des bruits de la ville, composée au RDC : un hall d'entrée avec hauteur sous plafond, une cuisine ouverte équipée avec coin repas donnant sur grand salon et accès extérieur avec terrasse et pergolas sur jardin ainsi qu'une chambre avec sa salle de bain avec baignoire et wc et une chambre avec sa salle de bain avec douche et wc attenante. A l'étage vous offre une chambre avec double terrasse, dressing et salle de bain avec baignoire et wc. la maison est bien entretenu possède une piscine à débordement(4m x 8m), 1 fosse septique, peinture ou tadelakt sur murs, carrelage ou bejmat aux sols, plafonds en bois. les frais d'agence: 2.5 %HT, soit 3%TTC. Vendue non meublée, pour plus d'information, veuillez nous contacter.

Détails

Surface: 187 m²

Surface du Terrain: 802 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 3

Salles de bain: 3

Etat: Impeccable

Avantages: Terrain arboré, maison épurée, au calme

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Ghazoua

Distance du Golf: 5 km



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Distance de l'aéroport: 5 km

Distance de la ville: 8 km

Distance de la mer: 8 km

Votre contact

Yoann Attia

ya@immobilier-pro-maroc.com

+212 671 08 46 63



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS

o