



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## VILLA DE PLAIN PIED SUR 3500M2

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/2408-VILLA-4-CHAMBRES-275M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/2408-villa-4-chambres-275m2-vente-marrakech/)

REF. 5063 - VILLA EN VENTE À MARRAKECH

PRIX SUR DEMANDE



Rare : Villa de plain pied, sur 3500m2 de jardin.

à quelques minutes à peine du centre ville (- de 10minutes du Marrakech Plaza ou 5 minutes Victor Hugo).

Villa de 300 m2 dont 50 m2 de terrasse couverte.

offrant 4 chambres dont 3 salle de bain.

Dont une splendide Suite parentale, et un merveilleux dressing en cedre.

piscine 12 par 7.

salon TV, salle à manger, salon marocain.

le tout réalisé avec des matériaux traditionnels nobles.

Cedre, zellige, tadelakt.

Cette villa familiale, est assurément agréable à vivre, sans vis à vis,

clair et fonctionnelle.

grande baie vitrée en aluminium, grande cuisine.



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Logement personnel, et Car Park pour 3 vehicules.

#### Détails

Surface: 275 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 3 500 m<sup>2</sup>

todo

#### Caractéristiques

Niveaux: 1

Chambres: 4

Salles de bain: 3

Etat: Impeccable

Avantages: Emplacement et taille du jardin exeptionnel.

#### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Targa

Distance de la ville: 3 km

#### Votre contact

Mikael Choquet

[mc@immobilier-pro-maroc.com](mailto:mc@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS

o