



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## DEMEURE DE CHARME À SEULEMENT QLQS KMS D'ESSAOUIRA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/2111-VILLA-5-CHAMBRES-650m2-LOCATION-SAISONNIERE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/2111-VILLA-5-CHAMBRES-650m2-LOCATION-SAISONNIERE-ESSAOUIRA/)

REF. 5423 - VILLA EN LOCATION SAISONNIÈRE À ESSAOUIRA

5 000 €



Conçue sur 1 hectare de terrain clos de mur, offrant de très grands espaces intérieurs et extérieurs, cette demeure de charme en pierres sèches, tout confort, rassemble tous les éléments vous permettant de passer un très bon séjour en famille ou entre amis.

Elle jouit d'une situation exceptionnelle, à seulement 12 kms d'Essaouira, en bénéficiant d'une vue sur la campagne environnante.

La maison est décorée avec beaucoup de goût, oubliant le standard et en combinant la tradition des matériaux anciens et la modernité.

Elle profite d'une surface habitable de 650m<sup>2</sup> qui s'élève sur 2 niveaux, en respectant le style traditionnel marocain épuré et revisité par l'architecte et en proposant nombreux coins de repos et d'intimité.

L'entrée de la maison se fait par un patio central cathédrale surplombé par des plafonds traditionnels en bois qui dessert une pièce d'accueil jusqu'à 10 personnes, toilettes invités, 1 bain comme unidécoupe et aménagée avec une table à manger qui

AUX ETAGE, accessible par un escalier en pierres taillées, se regroupent, autour d'une bibliothèque – bureau très lumineux, 3

1 Suite ou chambre de maître où le raffinement s'inspire des matériaux de l'artisanat et du savoir faire du bout du monde, une salle de bain privative abrite une baignoire, douche, wc et double lavabo.

2 chambres doubles ou twin chacune avec sa salle de bain privative avec douche, wc et double lavabo.

L'espace extérieur offre un studio indépendant qui peut accueillir 4 personnes, contient 1 lit double, 2 lits simples, coin salle à

Un piscine d'agréable débordement de 2 x 8 avec des bassins de nage et chauffants, jardins luxuriants, multiples coins de repos, toute



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

wi-fi dans toute la maison, télévision avec chaînes européennes dans toutes les chambres, babyfoot, table de tennis, lac privé, terrains de pétanque

LOCATION A LA SEMAINE: à partir de 4 000 euros inclus une femme de ménage, gardien. (selon la saison)

pour plus d'information, veuillez nous contacter.

#### Détails

Surface: 650 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 10 000 m<sup>2</sup>

todo

#### Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 5

Salles de bain: 6

Etat: Impeccable

#### Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Route d Agadir

Distance du Golf: 6 km

Distance de l'aéroport: 6 km

Distance de la ville: 12 km

Distance de la mer: 12 km

#### Votre contact

Information

[location@immobilier-pro-maroc.com](mailto:location@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 666 55 59 45](tel:+212666555945)



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





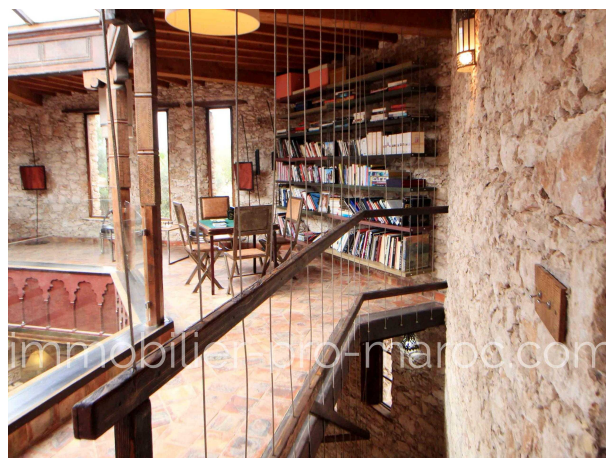
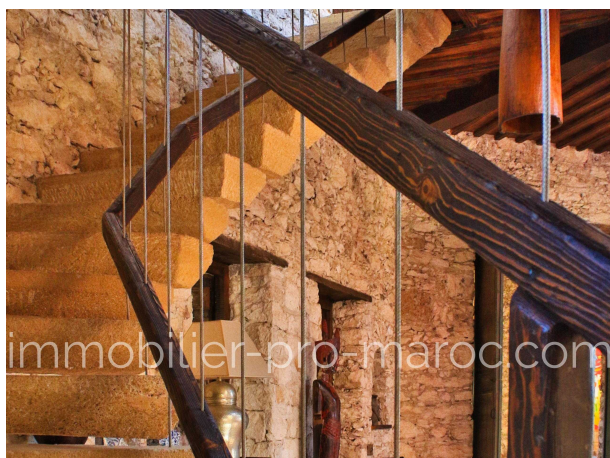
*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





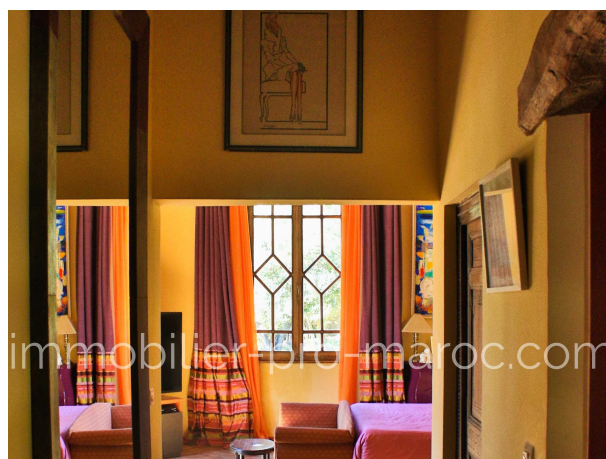
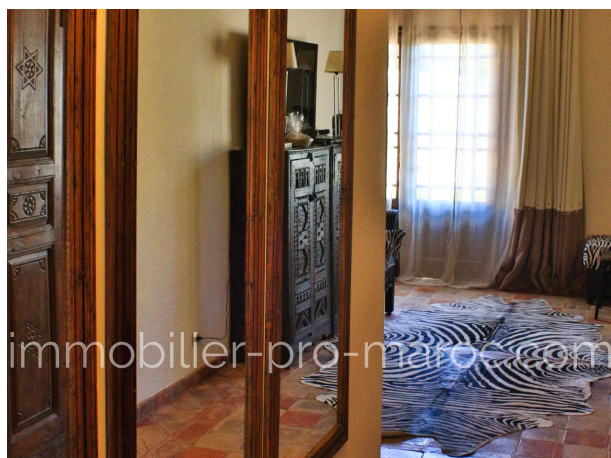
*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63