



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## MAGNIFIQUE VILLA -ROUTE DE OUARZAZATE

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/1197-VILLA-8-CHAMBRES-1240M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/1197-villa-8-chambres-1240m2-vente-marrakech/)

REF. 6433 - VILLA EN VENTE À MARRAKECH

1 640 000 €



Jemaa El Fna vous propose à la vente une magnifique villa , situé sur la route de Ouarzazate . La villa fait 1240m<sup>2</sup> , sur un terrain de 1 hectare.Ell se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'une grande réception , de 6 salons , donnant sur les jardins et la piscine.Elle comprend aussi un spa avec 4 salle de massages, hamam, salle de douche et un vestiaire. Elle dispose de 8 suite parentale avec dressing, salle de bain, wc et terrasse privative . Possibilité de construire 4 bungalows de 100m<sup>2</sup> autour de la piscine. Villa en très bon état, , jardin luxuriant, grande piscine, solarium, 8 suites , spa avec hamam, salle de massage, .La villa a les autorisations pour etre exploité en maison d'hote. Parking pour 10 voitures.

### Détails

Surface: 1 240 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 10 000 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

Chambres: 8

Salles de bain: 8

### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Route des Golfs

### Votre contact



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Mikael Choquet

[mc@immobilier-pro-maroc.com](mailto:mc@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS

o